



CITTÀ DI SANT'ELPIDIO A MARE

PROVINCIA DI FERMO

AREA 6 SERVIZI AMMINISTRATIVI DEL PATRIMONIO – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ALLEGATO E

PROSPETTO DEI COSTI DI GESTIONE GLOBALE

Legenda

* i gg dell'anno solare sono stati calcolati sottraendo a 365 le seguenti festività (totale gg 352)

1 gennaio

3 gg di festività pasquali

1 maggio

2 giugno

15 agosto

2 settembre (festa del patrono)

1 novembre

8 dicembre

25-26-31 dicembre

** € 16,84 è il costo lordo orario di un operaio comunale

*** il periodo scolastico è calcolato in 88 gg ottenuti moltiplicando 8 mesi per 11 gg/mese (considerando che le attività presumibilmente si svolgono a giorni alterni)

**** un giorno lavorativo corrisponde a 6h

***** la tariffa media di un'impresa di pulizie è stata quantificata in € 10,00

CAMPO SPORTIVO "F. MONTEVIDONI" - CAPOLUOGO

SPESE PER UTENZE	IMPORTO	NOTE
luce	€ 9.376,45	importo luce anno 2023
gas	€ 7.543,79	importo gas anno 2023
acqua	€ 2.878,19	importo acqua anno 2023
TOTALE UTENZE	€ 19.798,43	

APERTURA/CHIUSURA STRUTTURA	IMPORTO	NOTE
€ 16,84**x1h/ggx352*	€ 5.927,68	considerato 1/2 h per apertura e 1/2 per chiusura

GUARDIANIA	IMPORTO	NOTE
(88gg*** x 4h/gg x € 16,84€**) + (352gg* x 7h/gg x 16,84€**)	€ 47.421,44	dallo ore 9 alle ore 13 (solo nel periodo scolastico***) e dalle ore 15 alle 22 tutto l'anno

MANUTENZIONE VERDE	IMPORTO	NOTE
(10 tagli x 6h/taglio x 16,84€/h**) + (52 tagli settimanali x 6h/taglio x 16,84)	€ 6.264,48	10 tagli annui area esterna (1 gg lavorativo**** ognuno) + 1 taglio settimanale del campo (1 gg lavorativo**** ognuno)

PULIZIA GIORNALIERA	IMPORTO	NOTE
3h/g x 352 gg* x 10€/h*****	€ 10.560,00	pulizia di n.6 spogliatoi alla tariffa media***** di un'impresa di pulizie

TOTALE GESTIONE	€ 63.909,12
------------------------	--------------------

TOTALE COMPLESSIVO **€ 89.972,03**



CITTÀ DI SANT'ELPIDIO A MARE

PROVINCIA DI FERMO

AREA 6 SERVIZI AMMINISTRATIVI DEL PATRIMONIO – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CAMPO SPORTIVO BIVIO CASCINARE

SPESE PER UTENZE	IMPORTO	NOTE
luce	€ 2.058,70	importo luce anno 2022
gas	€ 2.453,42	importo gas anno 2022
acqua	€ 793,07	importo acqua anno 2022
TOTALE UTENZE	€ 5.305,19	

APERTURA/CHIUSURA STRUTTURA	IMPORTO	NOTE
€ 16,84**x1h/ggx352*	€ 5.927,68	considerato 1/2 h per apertura e 1/2 per chiusura

GUARDIANIA	IMPORTO	NOTE
352gg* x7h/gg x 16,84€**	€ 41.493,76	dalle ore 15 alle 22 tutto l'anno

MANUTENZIONE VERDE	IMPORTO	NOTE
(5 tagli x 6h/taglio x 16,84€/h**) + (52 tagli settimanali x 6h/taglio x 16,84€**)	€ 5.759,28	5 tagli annui area esterna (1 gg lavorativo**** ognuno) + 1 taglio settimanale del campo (1 gg lavorativo ognuno)

PULIZIA GIORNALIERA	IMPORTO	NOTE
1h/g x 352 gg* x 10€/h*****	€ 3.520,00	pulizia di n.1 spogliatoio alla tariffa media di un'impresa di pulizie

TOTALE GESTIONE	€ 50.941,44
------------------------	--------------------

TOTALE COMPLESSIVO € 62.005,91

PALESTRA "MIRELLA" - CAPOLUOGO

SPESE PER UTENZE	IMPORTO	NOTE
luce	€ 2.851,57	importo luce anno 2023
gas	€ 5.013,91	importo gas anno 2023
acqua	€ 580,26	importo acqua anno 2023
TOTALE UTENZE	€ 8.445,74	

APERTURA/CHIUSURA STRUTTURA	IMPORTO	NOTE
€ 16,84**x1h/ggx352*	€ 5.927,68	considerato 1/2 h per apertura e 1/2 per chiusura

GUARDIANIA	IMPORTO	NOTE
352gg *x5h/gg x 16,84€**	€ 29.638,40	dalle ore 15 alle 20 tutto l'anno

PULIZIA GIORNALIERA	IMPORTO	NOTE
2h/g x 352 gg* x 10€/h*****	€ 7.040,00	pulizia di n.2 spogliatoio alla tariffa media di un'impresa di pulizie

TOTALE GESTIONE	€ 42.606,08
------------------------	--------------------

TOTALE COMPLESSIVO € 51.051,82



CITTÀ DI SANT'ELPIDIO A MARE

PROVINCIA DI FERMO

AREA 6 SERVIZI AMMINISTRATIVI DEL PATRIMONIO – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PALESTRA CASCINARE

SPESE PER UTENZE	IMPORTO	NOTE
luce	€ 4.537,97	importo luce anno 2023
gas	€ 14.559,61	importo gas anno 2023
acqua	€ 1.730,23	importo acqua anno 2023
TOTALE UTENZE	€ 20.827,81	

APERTURA/CHIUSURA STRUTTURA	IMPORTO	NOTE
(€ 16,84**x1h/ggx352gg*)	€ 5.927,68	considerato 1/2 h per apertura e 1/2 per chiusura

GUARDIANIA	IMPORTO	NOTE
(352gg* x8h/gg x 16,84€**)	€ 47.421,44	dalle ore 14 alle 22 tutto l'anno

MANUTENZIONE VERDE	IMPORTO	NOTE
(10 tagli x 2 gg. X 6 ore***) taglio x 16,84€/h**)	€ 2.020,80	10 tagli annui area esterna (2 gg lavorativi)

PULIZIA GIORNALIERA	IMPORTO	NOTE
2h/g x 352gg* x 10€/h****	€ 7.040,00	pulizia di n.2 spogliatoi + palestra alla tariffa media di un'impresa di pulizie
PULIZIA GIORNALIERA – SALA ANGELI CUSTODI	IMPORTO	NOTE
1h x 352gg* X10€/h****	€ 3.520,00	pulizia di n.1 spogliatoi + sala+bagno palestra alla tariffa media di un'impresa di pulizie
TOTALE GESTIONE	€ 65.929,92	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 83.237,73	



CITTÀ DI SANT'ELPIDIO A MARE

PROVINCIA DI FERMO

AREA 6 SERVIZI AMMINISTRATIVI DEL PATRIMONIO – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PALESTRA CASSETTE

SPESE PER UTENZE	IMPORTO	NOTE
luce	€ 4.366,75	importo luce anno 2023
gas	€ 6.462,61	importo gas anno 2023
acqua	€ 4.718,77	importo acqua anno 2023
TOTALE UTENZE	€ 15.548,13	

APERTURA/CHIUSURA STRUTTURA	IMPORTO	NOTE
(€ 16,84**x1h/ggx352*)	€ 5.927,68	considerato 1/2 h per apertura e 1/2 per chiusura

GUARDIANIA	IMPORTO	NOTE
(352gg* x8h/gg x 16,84€**)	€ 47.421,44	dalle ore 14 alle 22 tutto l'anno

MANUTENZIONE VERDE	IMPORTO	NOTE
(10 tagli x 2 gg. X 6 ore***) taglio x 16,84€/h**)	€ 2.020,80	10 tagli annui area esterna (2 gg lavorativi)

PULIZIA GIORNALIERA – PALESTRA CASSETTE	IMPORTO	NOTE
2h/g x 352gg* x 10€/h****	€ 7.040,00	pulizia di n.2 spogliatoi + palestra alla tariffa media di un'impresa di pulizie

TOTALE GESTIONE	€ 62.409,92	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 77.958,05	